ИЗВЕЩЕНИЕ

с. Новосысоевка                                                                                                                                  10 апреля 2012г.

   Администрация Новосысоевского сельского поселения, руководствуясь ст.163 Жилищного кодекса РФ.и на основании Постановления  главы Новосысоевского сельского поселения от 6  марта 2012г. №48 Администрация Новосысоевского сельского поселения объявляет открытый конкурс  по выбору организаций по  содержанию и обслуживанию общего имущества и мест общего пользования многоквартирного дома по ул. Вокзальная,11 ж/д станция Сысоевка.

1. Организатор конкурса: Администрация Новосысоевского сельского поселения

с. Новосысоевка ул.Кооперативная, 20 «а» конт. Тел. 8-42371- 94-333  электронная почта novosysoevka895@yandex.ru

2. Характеристики объектов конкурса:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №ЛОТа | Адрес | К-во этажей | К-во квартир | Общая площадь жилых помещений | Размер платы за содержание дома руб./год |
| 1  | ул. Вокзальная 11 | 2 | 12 | 300,2 | 25216,8 |
|   | Итого |   |   |   | 25216,8 |

Размер платы за содержание и обслуживание общего имущества и мест общего пользования в МКД  рассчитан из расчёта 7р.00к./м.кв. в месяц.

3. Наименование обязательных работ и услуг по содержанию  общего имущества и мест общего пользования объектов конкурса

**Благоустройство и санитарное содержание общего имущества  жилого дома и придомовой территории:**

 - уборка придомовых территорий (сбор и вывоз мусора);

- благоустройство придомовых территорий (ремонт или восстановление тротуаров, пешеходных дорожек, детских площадок, установка или замена лавочек, урн для мусора);

- содержание придомовой территории (ямочный ремонт, посыпка песком, удаление наледи, очистка от снега;

- подготовка МКД к сезонной эксплуатации;

- сбор и вывоз ТБО (из жилых помещений)

**Техническое обслуживание общих коммуникаций, внутридомового инженерного оборудования**:

- техническое обслуживание общих коммуникаций при проведении общих и частичных осмотров;

- аварийно-диспетчерское обслуживание;

4. Конкурсная документация размещена на сайте www. novosysoevskoe. ru

5. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:

Конкурсная документация предоставляется по письменному заявлению заинтересованного лица с момента опубликования извещения о проведении открытого конкурса в течении двух дней. Конкурсная документация предоставляется по адресу с. Новосысоевка ул.Кооперативная, 20 «а», второй этаж, Администрация Новосысоевского сельского поселения. Конкурсная документация предоставляется бесплатно.

6. Заявки на участие в конкурсе принимаются по адресу: с. Новосысоевка ул. Кооперативная, 20 «а», второй этаж, Администрация Новосысоевского сельского поселения.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 10 апреля 2012 г. до 11ч.00м. 14  мая 2012г.

7. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками:

с.Новосысоевка ул. Кооперативная,20 «а» второй этаж, Администрация Новосысоевского сельского поселения 14 мая  2012г. в 11ч.00м.

8. Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

с.Новосысоевка ул. Кооперативная, 20 «а» второй этаж, Администрация Новосысоевского сельского поселения 14 мая  2012г. в 11ч.30м.

9. Место, дата и время проведения конкурса:

с.Новосысоевка ул. Кооперативная, 20 «а» второй этаж, Администрация Новосысоевского сельского поселения 15 мая 2012г. в 11 ч. 00 мин..

10. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе не предусмотрен.

Зам. Главы Администрации

Новосысоевского сельского поселения

Шамрай Ю.С.

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК

на участие в открытом конкурсе  по выбору организаций по  содержанию и обслуживанию общего имущества и мест общего пользования многоквартирного дома по ул. Вокзальная,11 ж/д станция Сысоевка

    с.Новосысоевка                                                                                                       « 14 » мая 2012 г.

Организатор аукциона: Администрация Новосысоевского сельского поселения

Юридический адрес: Приморский край, Яковлевский район, с.Новосысоевка ул. Кооперативная 20 «А», второй этаж.

Состав комиссии:

**1.Шамрай Ю.С. 2.Анищенко И.В. 3.Васеева Л.В. 4. Новикова Г.В.,5.Мохнач О.В.**

На заседании конкурсной комиссии присутствуют 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Постановлением Администрации Новосысоевского сельского поселения № 48 от « 6 » марта 2012 г. объявлен открытый конкурспо отбору управляющих организаций для управления многоквартирным домом по ул.Вокзальная 11 ж/д станции Сысоевка .

Процедура составления протокола рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе начата в 11 часов 00 минут (время местное) «14 » мая  2012 г. по адресу: Приморский край Яковлевский район, с.Новосысоевка ул.Кооперативная 20 «А», второй этаж.

Предметом открытого конкурса является **отбор управляющих организаций для управления многоквартирным домом по ул.Вокзальная 11 ж/д станции Сысоевка**

Характеристики объекта открытого конкурса

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №ЛОТа | Адрес | К-во этажей | К-во квартир | Общая площадь жилых помещений | Размер платы за содержание дома руб./год |
| 1  | ул. Вокзальная 11 | 2 | 12 | 300,2 | 25216,8 |
|   | Итого |   |   |   | 25216,8 |

На участие в открытом конкурсе  до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки. В связи с тем, что не подано ни одной заявки, конкурсная комиссия решила признать аукцион не состоявшимся.

**Поименное голосование членов конкурсной  комиссии**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ф.И.О. | «За» принятиерешения | «Против» принятиярешения | «Воздержались» |
| Шамрай Ю.С. | За | - | - |
| Анищенко И.В. | За | - | - |
| Васеева Л.В. | За | - | - |
| Новикова Г.В. | За | - | - |
| Мохнач О.В. | За | - | - |

Заседание конкурсной комиссии окончено в 11 часов 07 минут (время местное)« 14 »  мая  2012 г.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии

1.Шамрай Ю.С.    \_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Анищенко И.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.Васеева Л.В.      \_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.Новикова Г.В.   \_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.Мохнач О.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Глава Новосысоевского

сельского поселения                   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Лутченко