Российская Федерация Приморский край

Яковлевский муниципальный район

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

НОВОСЫСОЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**РЕШЕНИЕ**

**01 апреля 2016  года                 с. Новосысоевка                      № 33- НПА**

« **О внесении изменений в решение**

**муниципального комитета от 25.10.2006 года**

**№ 40 «О земельном налоге »**

      В целях приведения нормативно правовых актов Новосысоевского  сельского поселения в соответствии с действующим законодательством, на основании экспертного заключения правового департамента администрации Приморского края от 10.03.2016 года № 136-эз, руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003года № 131-ФЗ « Об  общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новосысоевского сельского поселения, муниципальный комитет

**РЕШИЛ:**

 1. Решение муниципального комитета Новосысоевского сельского поселения от 25.10.2006 года № 40 «О земельном налоге» изложить в следующей редакции:

« **1. Общие положения**

1. Земельный налог устанавливается главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации и нормативными правовыми актами муниципального комитета, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым Кодексом РФ и нормативными правовыми актами муниципального комитета, и обязателен к уплате на территории Новосысоевского сельского поселения.

2. Устанавливая налог, муниципальный комитет определяет налоговые ставки, определяет порядок и сроки уплаты налога, устанавливает налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление размера не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

**2. Налоговая ставка**

 1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) **0,3 процента** в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=3D829451D92C19DE42EA051F44656A98FE7C80D1719C0D37BF4D7BC2316007AAA8ACAAC0B8693EB7b0m2E) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

-приобретенных (предоставленных) для [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=3D829451D92C19DE42EA051F44656A98FE7B83D3729B0D37BF4D7BC2316007AAA8ACAAC0B8693FB1b0m9E), садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

      -ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) **0,5 процента** в отношении земельных участков:

 - предназначенных для размещения административных и офисных зданий, объектов социального обслуживания и защиты.

3) **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

**3. Налоговые льготы**

1. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков, определенные статьей 395« Налоговые льготы» главы 31 «Земельный налог» Налогового Кодекса Российской Федерации.

Кроме того полностью освобождаются от налогообложения:

1) муниципальные учреждения образования, здравоохранения, культуры, искусства (в том числе физической культуры и спорта), финансируемые  полностью за счет средств бюджета Новосысоевского сельского поселения и бюджета Яковлевского муниципального района.

          2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, самостоятельно представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по Яковлевскому району.

**4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.**

   Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу определяется статьей 397 главы 31« Земельный налог» Налогового Кодекса Российской Федерации.

Налогоплательщики – организации исчисляют и уплачивают суммы авансовых платежей по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. Отчетный период в соответствии с Налоговым кодексом РФ является первый квартал, полугодие и 9 месяцев календарного года.

           По итогам налогового периода 02 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, указанные налогоплательщики  уплачивают разницу между суммой налога, исчисленной за налоговый период и суммой уплаченных за этот период авансовых платежей. Налоговый период по земельному налогу в соответствии с Налоговым кодексом РФ признается календарный год.».

2.  Настоящее решение подлежит опубликованию в печатном общественно-информационном издании Новосысоевского сельского поселения «Новости поселения» и размещению на официальном сайте администрации Новосысоевского сельского поселения.

 3. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Глава**

**Новосысоевского сельского поселения                              А.В. Лутченко**